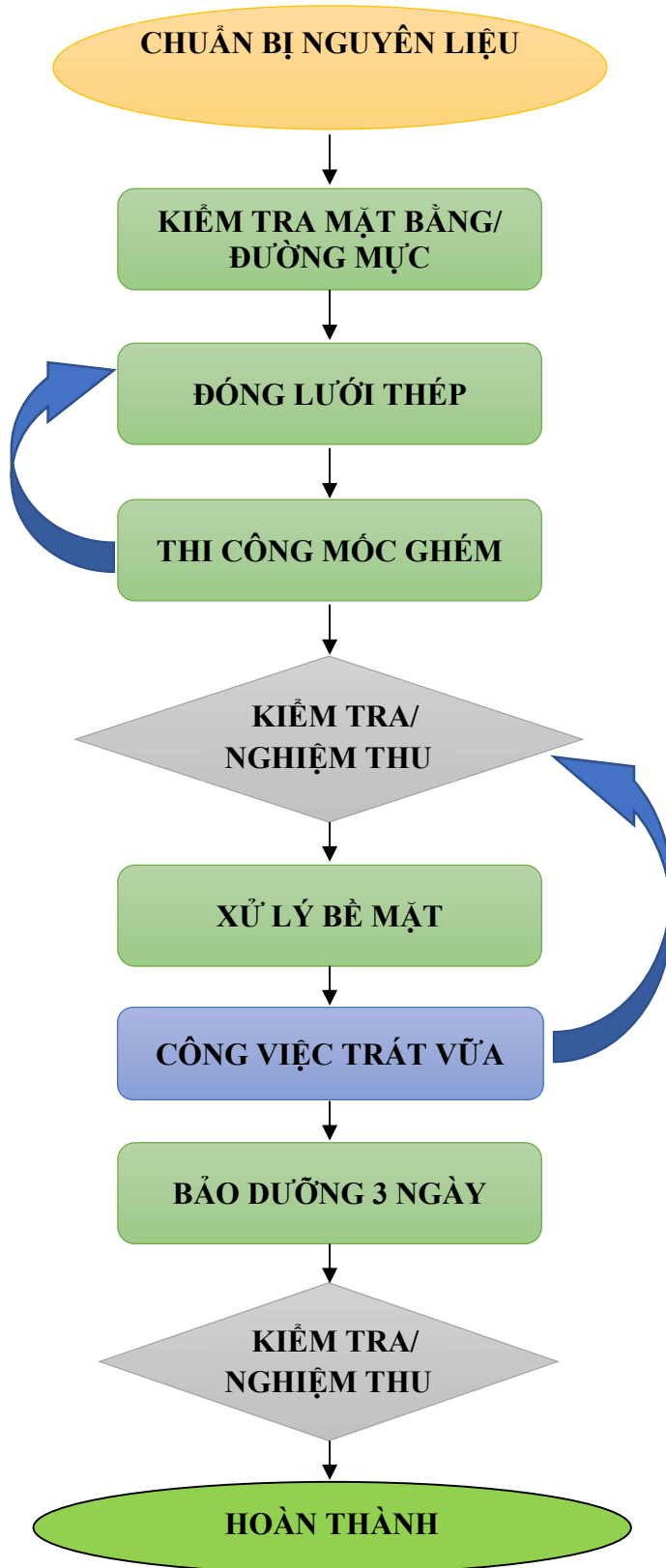


2023

BIỆN PHÁP THI CÔNG TÔ TRÁT



Võ Minh Trí
KGM VIETNAM
9/23/2023



1. Trình tự công việc

1.1. Chuẩn bị / Sử dụng vữa

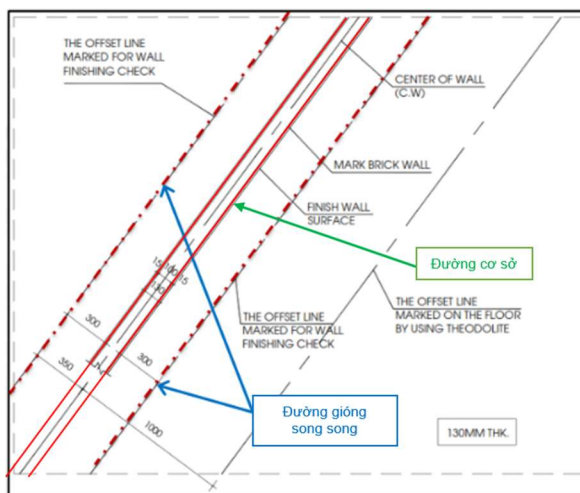
- Vữa phải được phối trộn cẩn thận và chuẩn bị với số lượng nhỏ vừa đủ theo yêu cầu.
- Xi măng và cát phải được trộn đúng cách trong máy trộn hoặc trạm trộn cho đến khi đạt được màu đồng nhất, và lưu ý phải thêm lượng nước chính xác để đạt được khả năng làm việc.
- Thời gian trộn tối thiểu từ 1 đến 2 phút sau khi thêm nước - phải được kỹ sư giám sát kiểm tra kịp thời cho từng mẻ trộn.
- Vữa trộn phải được sử dụng trong vòng 60 phút; Vữa trộn nếu không sử dụng trong vòng 60 phút sẽ bị loại bỏ.
- Tất cả các bề mặt phải được làm sạch hoàn toàn, không có bụi và bất kỳ tạp chất nào khác.
- Tất cả các bề mặt gạch phải được làm ẩm trước khi trát.

1.2. Độ dày của lớp tô trát

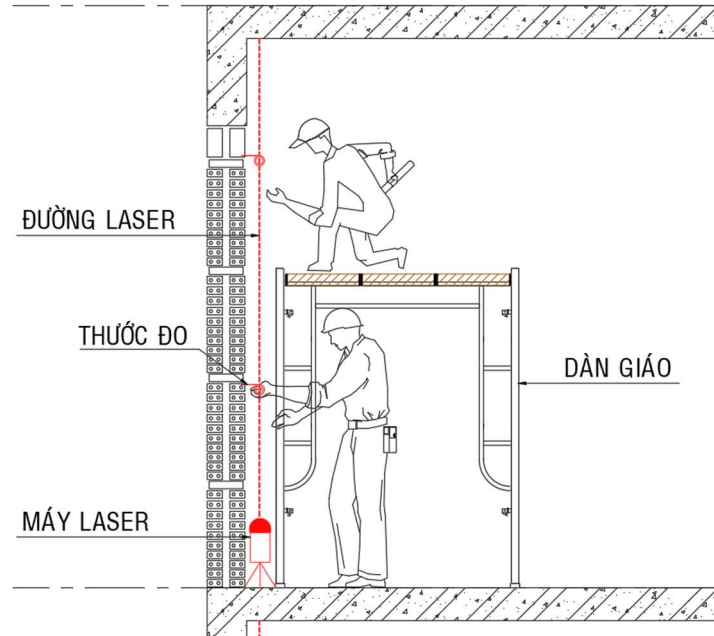
- Chiều dày lớp tô trát cho tường gạch bên trong thông thường là 15mm.
- Chiều dày lớp tô trát tường gạch bên ngoài thông thường là 20 mm.

1.3. Bố trí đường mực

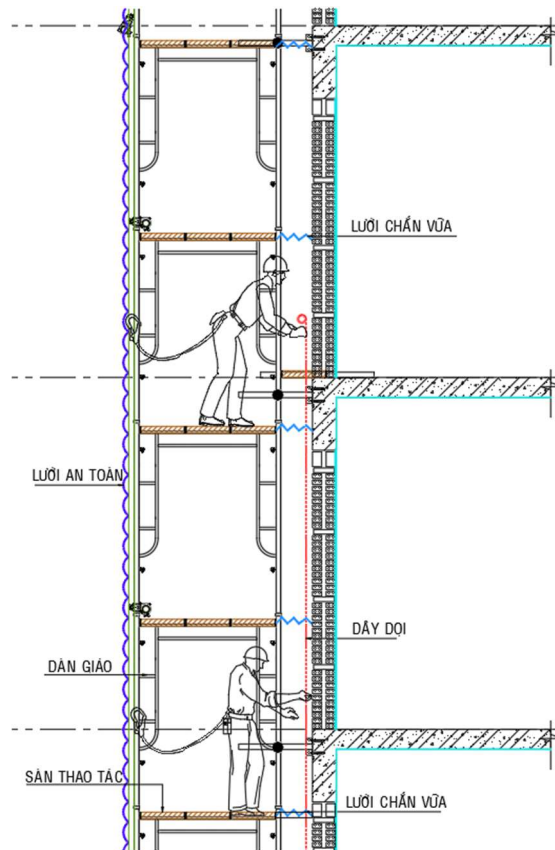
- Có hai loại đường mực, loại đầu tiên là đường **cơ sở** và loại còn lại là **đường giống song song**.
- **Đường cơ sở** là mặt tường và **đường giống song song** được đặt tại bề mặt điều chỉnh dựa trên đường mực tại các tầng khác.



H1. Chi tiết định vị đường cơ sở và đường giống song song



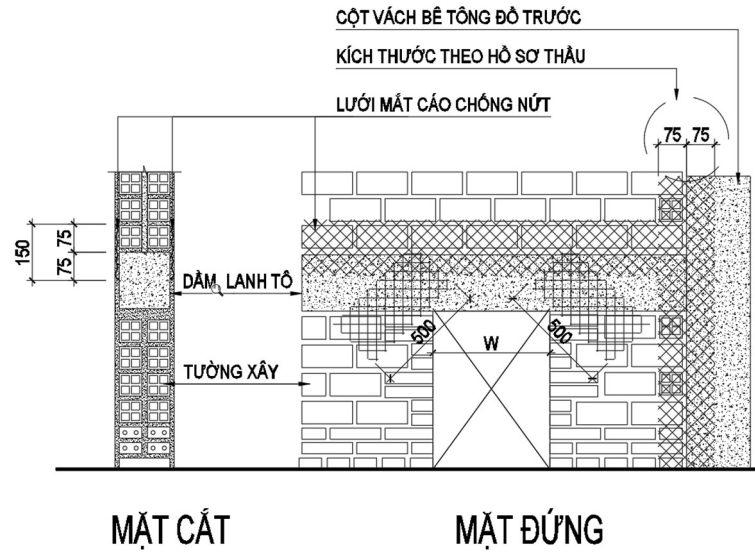
H2. Định vị đường mực cho tường nội thất



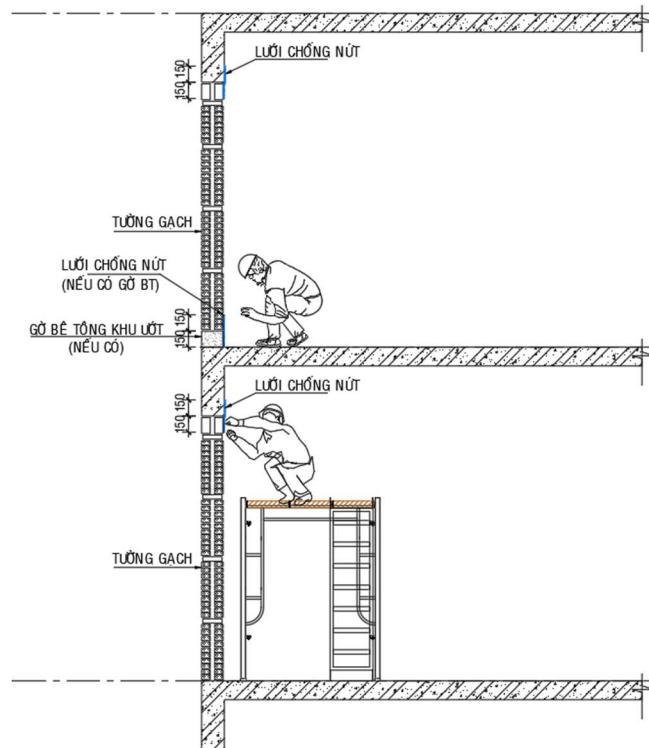
H3. Định vị đường mực cho tường ngoại thất

1.4. Đóng lưới chống nứt

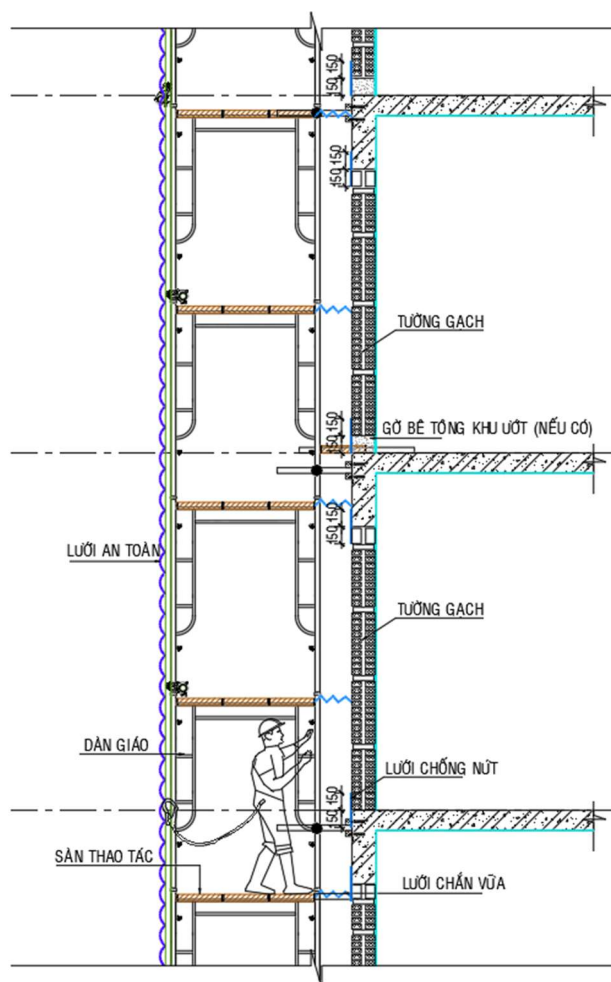
- Lưới thép được đóng tại vị trí giữa 2 vật liệu khác nhau.
- Lưới thép được đóng cho các tường nội thất lẫn tường ngoại thất



H4. Chi tiết đóng lưới chống nứt cho vị trí giao giữa 2 loại vật liệu



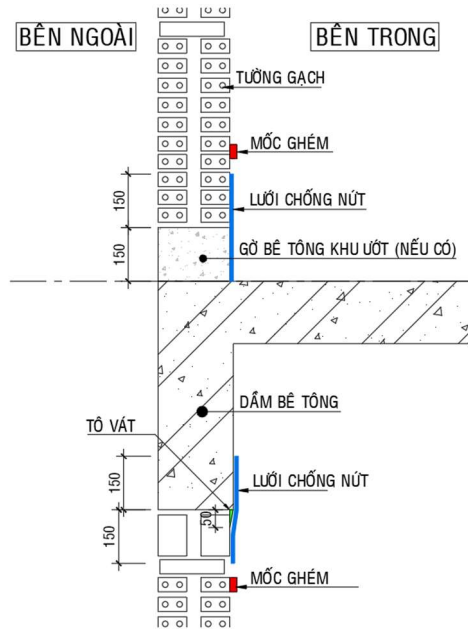
H5. Đóng lưới chống nứt cho mặt tường nội thất



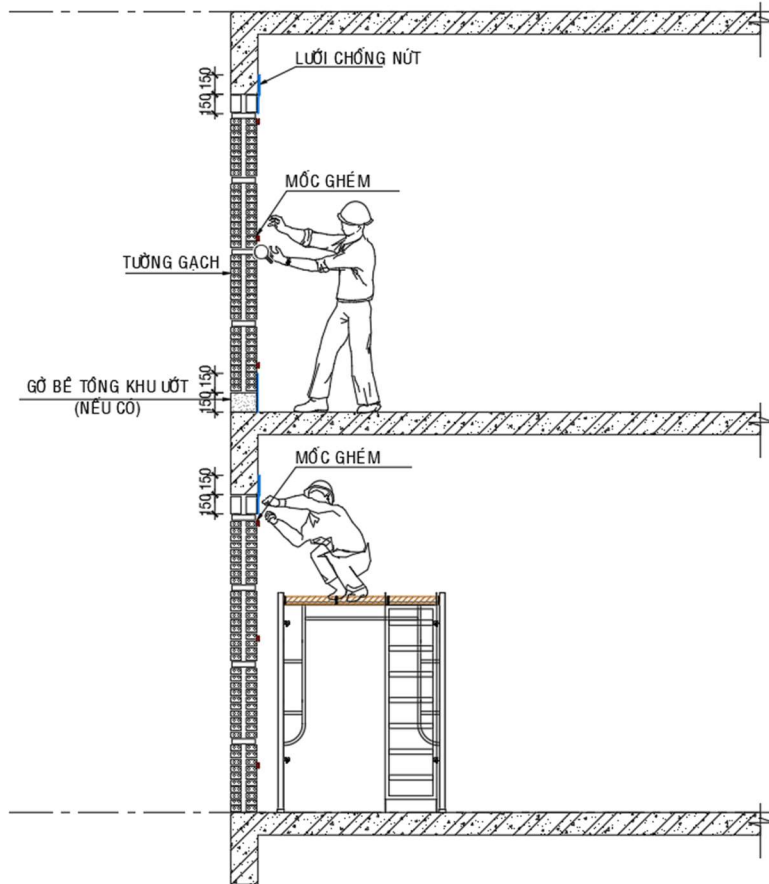
H6. Đóng lưới chống nứt cho mặt tường ngoài thất

1.5. Thi công mốc ghém

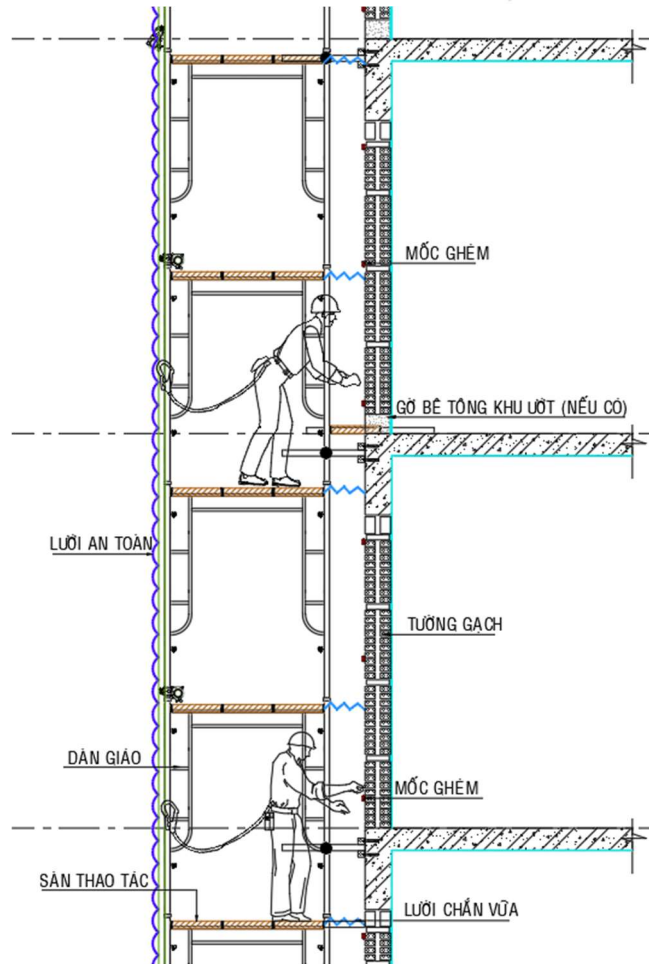
- Lắp đặt mốc ghém trên bề mặt tường bên ngoài / bên trong để xác định bề mặt hoàn thiện của tường và cũng xác định độ dày của lớp trát bên ngoài / bên trong.
- Mốc ghém phải được lắp đặt bằng cách sử dụng miếng vữa dán lên bề mặt tường với kích thước 40 x 40 mm, với điểm ngoài cùng của nó cho thấy bề mặt hoàn thiện tường sau khi trát bên ngoài/ bên trong.
- Có thể sử dụng máy laser để định vị bề mặt mốc ghém.
- Việc thi công bề mặt mốc ghém phải được thực hiện bằng cách sử dụng dây dọi giống song song và cách 300 mm so với bề mặt tường hoàn thiện bên ngoài / bên trong.
- Mốc ghém được đặt:
 - + Theo phương đứng: 3 vị trí tường – trên, giữa, dưới.
 - + Theo phương ngang: vị trí cửa, góc.
 - + Khoảng cách giữa các mốc ghém liền kề nhỏ hơn 1,5m.



H7. Chi tiết thi công mốc ghém

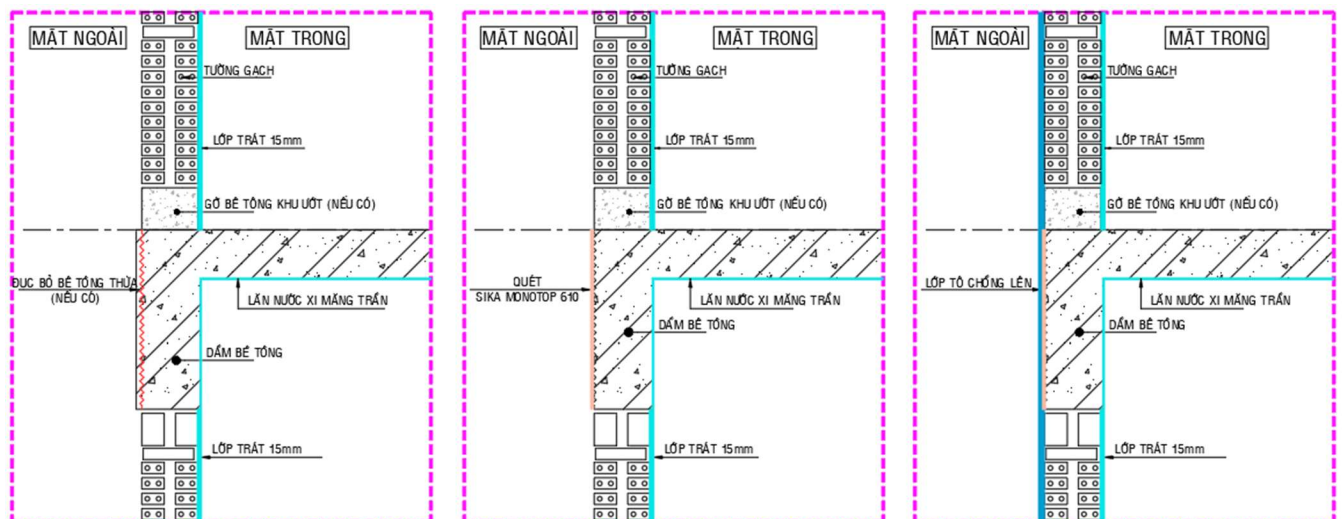


H8. Thi công mốc ghém cho mặt tường nội thất



H9. Thi công mốC ghỀm cho măt tường ngoại thấT

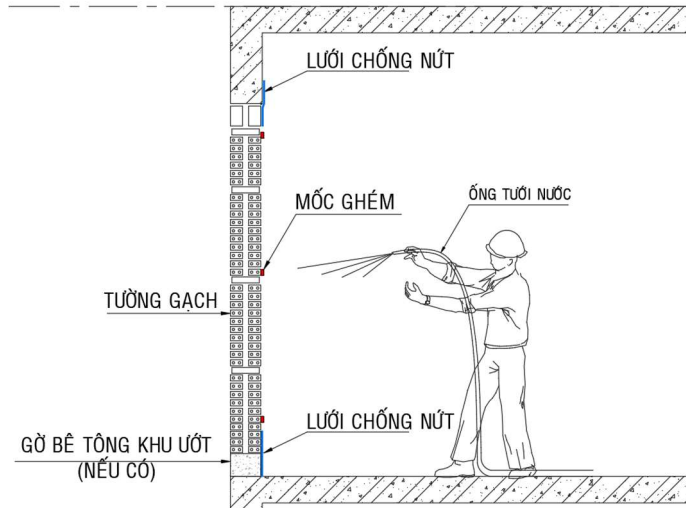
- Trong trường hợp kết cấu bê tông bị dôi ra $\geq 20\text{mm}$ so với yêu cầu bản vẽ, cần đục bê tông thừa với sự cho phép của Tư vấn giám sát và sau đó quét Sika Monotop 610 trước khi trát lấy lại mặt phẳng.



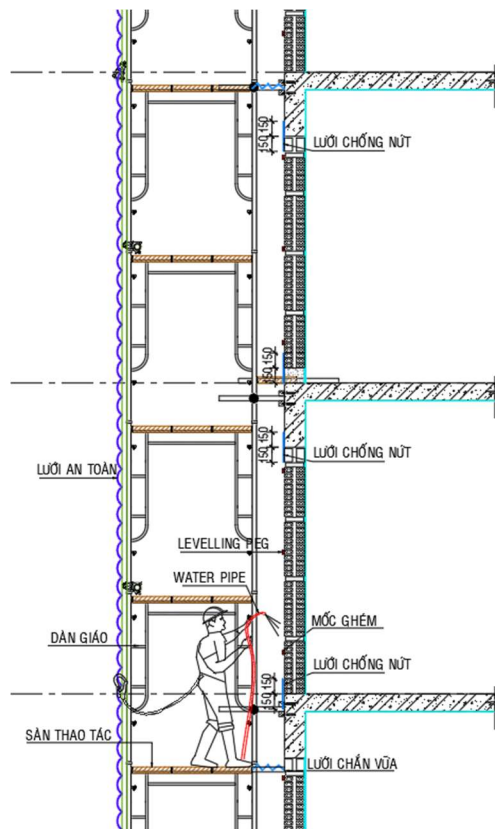
H10. Xử lý kết cấu bê tông bị phình để lấy lại bề mặt tô trát cho tường ngoại thấT

1.6. Xử lý bề mặt trước khi tô

- Tất cả các bề mặt phải được làm sạch hoàn toàn, không có bụi và bất kỳ chất độc hại nào khác trước khi trát xi măng.
- Làm ẩm bề mặt tường gạch bằng cách phun nước.



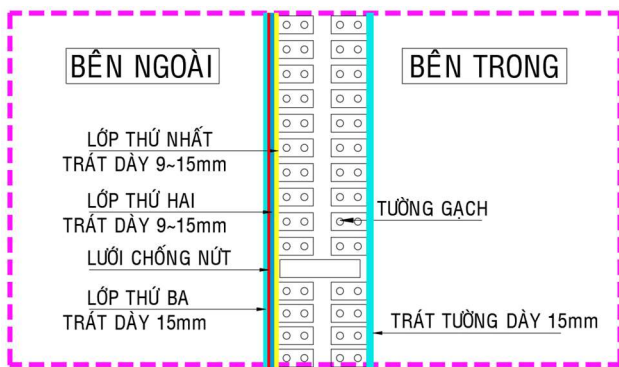
H11. Tưới nước cấp ẩm cho mặt tường nội thất trước khi tô trát



H12. Tưới nước cấp ẩm cho mặt tường ngoại thất trước khi tô trát

1.7. Thi công tô vữa cho tường bên ngoài / bên trong

- ➔ Tô tường ngoài dày 20mm thường được chia làm hai lớp (10mm thk / lớp). Lớp phủ đầu tiên sẽ được thi công bằng bay thô để kết nối với lớp thứ hai.
- ➔ Ở một số vị trí đặc biệt, lớp tô ngoài cần có chiều dày lớn hơn 20mm (khoảng 40 ~ 50mm). Chúng ta sẽ trát từng lớp với chiều dày 9-15mm mỗi lớp. Gắn lưới thép trước khi trát lớp cuối cùng cho dính và tránh bề mặt bị nứt.
- ➔ Thời gian chờ của mỗi lớp trát là 24 giờ.

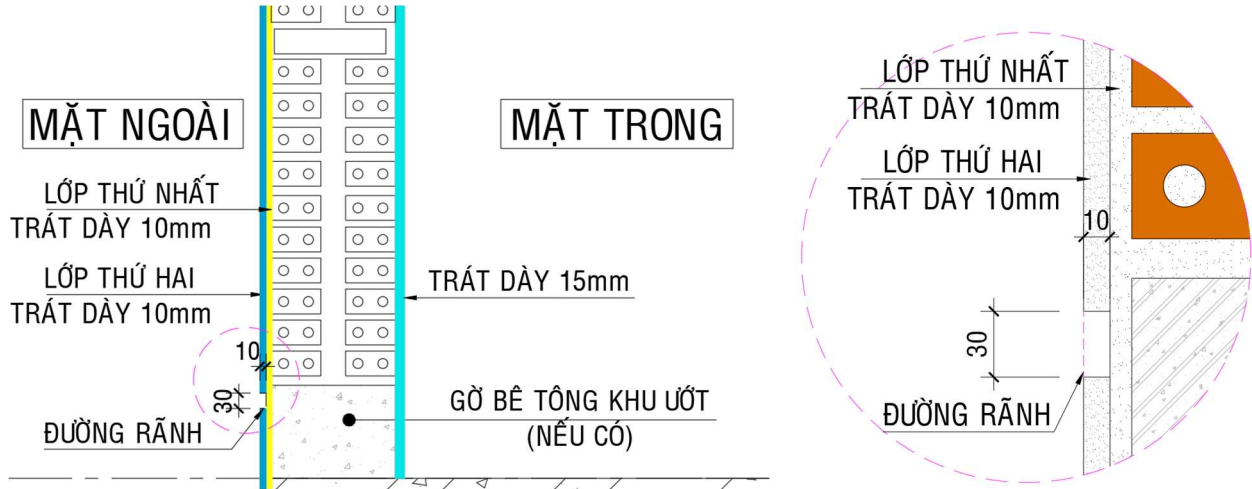


H13. Chi tiết trát tường ngoài thật với 3 lớp cho vị trí đặc biệt

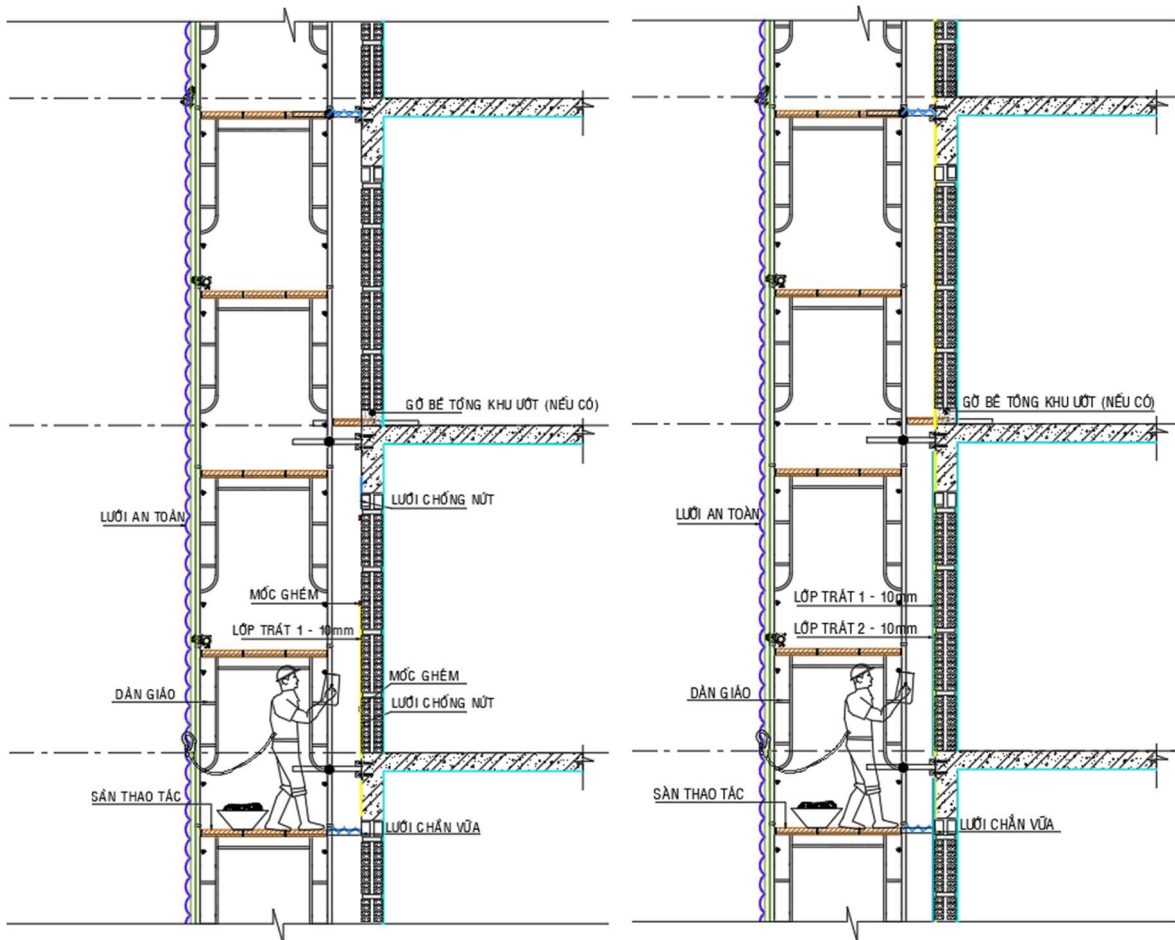
- ➔ Tô tường trong dày 15mm thường được thi công trong một lớp.
- ➔ Côn tác tô trát được thi công theo các đợt không vượt quá 15m² mỗi khu vực và có các ron ngắt liên kết xung quanh các đợt tô.
- ➔ Bề mặt phải được san bằng bằng bàn xoa gỗ và hoàn thiện bằng bay thép.
- ➔ Dọn dẹp và loại bỏ các vật liệu thừa khi hoàn thành thi công mỗi ngày.
- ➔ Sau khi tô trát lớp cuối cùng, cần đánh dấu vị trí của đường rãnh để cắt trong khi vữa chưa cứng lại. Sử dụng bay cắt rãnh chuyên dụng để giúp cắt rãnh được dễ dàng. Đường rãnh phải hoàn thiện đẹp mắt và thẳng thớm.



H14. Dụng cụ thi công cắt đường ron trên lớp tô tường



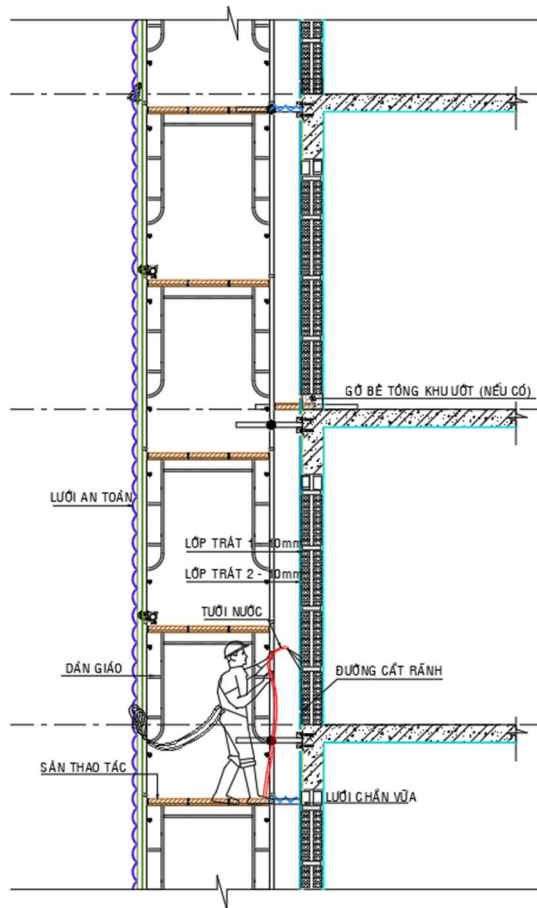
H15. Chi tiết đường cắt rãnh cho tường ngoại thất



H16. Tô trát tường ngoại thất gồm lớp 1 và lớp 2 cho các vị trí thường

1.8. Bảo dưỡng

- Điều kiện ẩm ướt phải được duy trì, sử dụng phun sương mịn.
- Lớp tô cuối cùng được tưới nước để cấp ẩm và bảo dưỡng trong tối thiểu ba ngày kể từ ngày hoàn tất thi công



H17. Tưới nước bảo dưỡng bề mặt tường tô